



COMUNE DI TISSI

PROVINCIA DI SASSARI

DETERMINAZIONE Area Tecnica Manutentiva

**n° Reg. Gen. 709
del 31-12-2025
(Determinazione
del settore n. 147)**

OGGETTO: Approvazione esito graduatoria operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c) del D.Lgs.n.36/2023 per l'affidamento dei Lavori di completamento funzionale e messa in sicurezza marciapiedi e viabilità carrabile via Roma. L.R. 21.11.2024 n.18 art.2 comma 5. CUP: C73D24000130002

L'anno duemilaventicinque addì trentuno del mese di dicembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco n.11 del 31.10.2024 di attribuzione della Responsabilità del Servizio Area Tecnica – Manutentiva al sottoscritto geom. Angelino Pani.

PREMESSO che:

- con Determinazione del sottoscritto n.542 del 14.11.2025 è stata disposta l'attivazione della procedura di cui all'art.50, comma 1, lett. c) del D.Lgs.n.36/2023 mediante l'acquisizione di manifestazioni d'interesse volte all'individuazione di n.5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'appalto dei lavori di *Completamento funzionale della sistemazione e messa in sicurezza marciapiedi e viabilità carrabile via Roma*;
- con la stessa determinazione è stato approvato l'avviso pubblico e l'allegata modulistica;
- in data 19.11.2025 l'Avviso di manifestazione d'interesse in argomento è stato pubblicato sulla piattaforma telematica della Centrale di Committenza Regionale portale gare Sardegna CAT sulla quale verrà espletata l'intera procedura di affidamento.

DATO ATTO che, entro il termine di presentazione delle candidature, stabilito per le ore 23:59 del 03.12.2025, sono pervenute n.66 istanze.

CONSIDERATO che il numero degli operatori economici interessati a partecipare è risultato maggiore del numero di soggetti da invitare alla procedura, si è reso necessario procedere all'esame delle istanze pervenute ai fini della formazione della graduatoria come stabilito all'art.11 dell'avviso secondo i criteri in esso elencati.

DATO ATTO che si è proceduto all'esame delle candidature nell'ordine in cui risultano inserite nel portale Sardegna CAT e, in forma anonima, inserite in graduatoria col codice identificativo attribuito automaticamente dal sistema.

RICHIAMATI, in particolare i seguenti paragrafi dell'Avviso:

- l'art.4.1 e l'art.4.2 che individuano l'importo complessivo e la natura dei lavori ricadenti in OG1 Edifici civili e industriali - Classe III;
- l'art.6.3.1 che individua i requisiti di idoneità professionale; l'art.6.3.2 che stabilisce i requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale;

- l'art.11 che stabilisce le modalità di selezione degli operatori economici idonei da invitare alla successiva procedura negoziata e, quindi, i criteri per la formazione delle graduatorie da determinarsi tenendo conto di: a) fatturato globale dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso; b) importo complessivo lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella categoria prevalente indicata (da dimostrare col possesso di CEL – ANAC); c) numero personale dipendente al momento di presentazione della domanda di partecipazione.

RILEVATO che:

- dalla graduatoria a) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per fatturato (purché superiori all'importo a base di gara);
- dalla graduatoria b) saranno individuati gli operatori con il primo maggior valore e con l'ultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente (purché superiori all'importo a base di gara);
- dalla graduatoria c) sarà individuato l'operatore con il primo maggior valore.

VISTO che, l'importo complessivo dei lavori ammonta a euro 542.629,93 inclusi euro 10.164,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da Quadro Economico del Progetto Esecutivo approvato.

DATO ATTO che le operazioni di istruttoria e le relative verifiche delle candidature sono state svolte da:

- il sottoscritto geom. Angelino Pani – Responsabile del Servizio Area Tecnico – Manutentiva;
- la geom. Sandra Manca – RUP dell'intervento.

PRECISATO che, le operazioni si sono svolte nelle giornate 04.12.2025 – 10.12.2025 e 17.12.2025.

RICORDATO che agli operatori economici risultati in posizioni idonee nelle graduatorie formate coi criteri individuati al citato art.11 dell'Avviso sono stati richiesti i documenti a comprova delle dichiarazioni accluse all'istanza, mediante richiesta d'integrazione sul portale Sardegna CAT da espletare entro dieci giorni dal ricevimento della comunicazione in data 18.12.2025.

RILEVATO che:

- entro il termine su indicato tutti gli operatori posizionati in graduatoria hanno trasmesso i documenti richiesti sulla piattaforma telematica Sardegna CAT eccetto l'operatore economico PI019392-25 che pertanto, ai sensi dell'art.11 dell'avviso di manifestazione d'interesse, è stato escluso;
- è stato quindi individuato il concorrente collocato in posizione immediatamente successiva PI018898-25, al quale, in data 09.01.2026 è stata inoltrata, sul portale gare Sardegna CAT, richiesta di integrazione dei documenti a conferma delle dichiarazioni. Richiesta evasa nella stessa giornata del 09.1.2026.

RITENUTO, pertanto, di confermare a seguito di quanto sopra, la graduatoria A (come modificata a seguito delle verifiche suddette) e le graduatorie B e C, che assumono così carattere definitivo.

ACCERTATA la regolarità dell'istruttoria effettuata, come risulta dal verbale allegato, sono state formate le graduatorie volte all'individuazione dei cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

ATTESO che ai sensi dell'art.35, comma 2, lett. b) del D.Lgs.n.36/2023 la divulgazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara, è differito sino alla data di scadenza della presentazione delle offerte.

TENUTO CONTO di quanto sopra esposto, le graduatorie della manifestazione d'interesse, allegate unitamente al verbale al presente provvedimento, sono state determinate indicando il codice identificativo attribuito agli operatori economici dal portale gare Sardegna CAT.

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000.

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli.

D E T E R M I N A

1. **di dichiarare** quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente determinato;
2. **di convalidare**, le risultanze dell'avviso di manifestazione d'interesse volte all'individuazione di cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c) e dell'Allegato II.1 al D.Lgs.n.36/2023 per l'affidamento dei lavori di *Completamento funzionale della sistemazione e messa in sicurezza marciapiedi e viabilità carrabile via Roma*, da aggiudicarsi mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara;
3. **di approvare** il verbale e le graduatorie alle graduatorie a), b) e c) conseguenti alla manifestazione d'interesse, formate in modalità anonima, allegati al presente atto;
4. **di dare atto** che ai sensi dell'art.35, comma 2, lett. b) del D.Lgs.n.36/2023 la divulgazione dell'elenco degli invitati alla procedura di gara, contenuto nel suddetto verbale e differito sino alla data di scadenza della presentazione delle offerte;
5. **di dare atto** inoltre che:
 - l'intero procedimento è svolto sulla piattaforma telematica della Centrale di Committenza Regionale – portale gare Sardegna CAT;
 - con la presente manifestazione d'interesse è finalizzata alla sola individuazione degli operatori economici idoneamente qualificati da invitare alla successiva procedura negoziata;
 - la presente manifestazione d'interesse non impegna in alcun modo il Comune di Tissi che si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura per particolari e sopravvenuti motivi d'interesse pubblico;
 - gli operatori economici individuati in graduatoria non possono vantare alcun diritto in quanto trattasi di mera procedura conoscitiva del mercato;
6. **di provvedere** alla pubblicazione del presente atto nei modi stabiliti dalla normativa vigente in materia di trasparenza;
7. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso ai sensi dell'art.3 della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. davanti al TAR Sardegna nei modi e nei termini stabiliti dalla normativa vigente.

La presente determinazione viene trasmessa in data odierna:

1. Al Responsabile del Servizio finanziario per l'attestazione della copertura finanziaria mediante Apposizione del visto di regolarità contabile, a norma dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L. n° 267/2000.
2. All'ufficio di Segreteria per la registrazione, la numerazione e la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni Consecutivi.
3. Al Sig. Sindaco per conoscenza

Tissi, 31-12-2025

Il Responsabile del Procedimento
Sandra Manca

Il Responsabile del Servizio
ANGELINO PANI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole , ai sensi dell'articolo 147- bis , comma 1 , del vigente Decreto legislativo n.267/2000,sul presente atto.

Tissi, 31-12-2025

Il Responsabile del Servizio
ANGELINO PANI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).